



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : 2018/1
Konu: Statik rapor

09.08.2018

STATİK RAPOR

Fatih ilçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, Sirkeci Dede Sokak, 2270 ada, 8 parsel, No:6 kapı sayılı yerde bulunan, içerisine girilemeyen, eski eser tescilli Zemin + 2 Normal katlı olduğu anlaşılan taşınmaz dışarıdan gözle tetkik edilmiştir.

Tetkik neticesinde;

Söz konusu adreste bulunan taşınmazın ön cepheye göre sağ yan yangın duvarının bir bölümünde doğal koşullara bağlı olarak deformasyona uğradığı, yapı ön cephesinde düşey taşıyıcı aksların bozularak yanal ve düşeyde yüzeysel ve yapısal çatlaklar oluştuğu, cephe yekpareliği bozulduğu ve buna bağlı olarak parçaların düştüğü, yapının komşuluğundaki 7 parselle arasındaki yangın duvarına zamanla entegre olduğundan herhangi birinin çökmesi veya göçmesi halinde her iki yapının da çevreye tehlike arz edecek biçimde zarar vereceği tespit edilmiştir. Umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

Bu durumda;

İlgilisince Belediyemizden gerekli izinler alınarak mevcut metruk 8 parseldeki yapı yıkılıncaya kadar 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği söz konusu tehlikeli arz eden taşınmaz etrafında güvenlik önlemlerinin **ivedi** olarak alınması ve işgalden korunması için ilgisine tebliğden itibaren 5 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının da % 20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaati ile, iş bu rapor tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır. 09.08.2018

Esmâ KOCATAŞ
İnş. Müh.

Mustafa ÖZKAN
İnş.Müh.