



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-57834978-165.02.03-7361493

07.10.2025

Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, Beyazıt
Mahallesi, Kapalıçarşı, Hacı Hüsnü
Sokak, 2790 ada, 10-11 parseller hk.
(34.20.1952)

DAĞITIM YERLERİNE

Yukarıda belirtilen konu hakkında alınan İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.10.2025 tarih ve 15969 sayılı kararı yazımız ekinde iletilmektedir.

Bilgilerinize arz/rica ederim.

Dr. Safa AVCIOĞLU
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek:

- 1 - Karar (1 Sayfa)
- 2 - İşlem Dosyası Örneği

Dağıtım:

Gereği:

Adalet Bakanlığına
(İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı)
İstanbul Valiliği İstanbul İl Kültür ve Turizm
Müdürlüğü (Ek-2 konulmadı)
Fatih Belediye Başkanlığına (Ek-2 konulmadı)
Sayın Pooria ASHAYERİ (Ek-2 konulmadı)

Bilgi:

KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER
GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE (Kurullar Dairesi
Başkanlığı) (Ek-2 konulmadı)
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına
(Ek-2 konulmadı)
İSTANBUL TARİHİ ALANLARI ALAN
BAŞKANLIĞINA (Ek-2 konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7CF10B0F-06D3-439B-AAE9-73FDE36F9139 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 ve 2577 Sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul kararına karşı ilan
veya tebliğinden itibaren 60 (Altmış) gün içinde Koruma Yüksek
Kuruluna ve/veya Danıştay ve İdari Yargıya başvurulabilir.
Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP: istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07



Bilgi için: Mutlu Ziya
ÇETİNBAYIR
Müze Araştırmacısı
Telefon No: (212) 512 09 19



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 01.10.2025 – 776
Karar Tarihi ve No : 01.10.2025 – 15969

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Beyazıt Mahallesi, 2790 ada, 10-11 sayılı parsellerde, özel mülkiyete ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanı ve Yenileme Alanı Sınırları içerisinde kalan, mer-i 1/1000 ölçekli Tarihi Yarımada Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında ‘‘Geleneksel Ticaret’’ lejantında yer alan, I. grup tescilli Kapalıçarşı bünyesinde bulunan taşınmaza ilişkin; İstanbul 4 Numaralı Koruma Bölge Kurulunun 04.02.2025 tarih ve 14750 sayılı kararı takibinin yapılması, konunun gelişiminden bilgi verilmesi hususları ifade edilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü’nün 14.08.2025 tarih ve 7143462 sayılı yazısı, konuya ilişkin hazırlanan 30.09.2025 tarih ve 3735446 kayıt sayılı uzman raporu okundu, 34.20.1952 numaralı arşiv dosyası ve tüm ekler incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Beyazıt Mahallesi, 2790 ada, 10-11 parsellerde yer alan taşınmazdaki aykırı uygulamayı (asma kat) gerçekleştirenler hakkında 2863 sayılı Yasa’nın 65. maddesi uyarınca suç duyurusunda bulunulmasına, söz konusu taşınmazın ilgili KUDEB denetiminde İstanbul II Numaralı Yenileme Alanları Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 16.12.2014 tarih ve 922 sayılı kararı ile onaylanan restorasyon projesine uygun hale getirilmesine karar verildi

BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
BULUNMADI

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
İMZA

ÜYE
M. Mustafa TURAL
BULUNMADI

ÜYE
Enes Serdar YALTIR
İst. Büyükşehir Bel. Bşk. Tems.
İMZA

ÜYE
Uğur İNAN
Fatih Bel. Bşk. Tems.
İMZA