

	T.C. FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Karar Tarihi 29.04.2026
	ENCÜMEN KARARI	Karar No 2026 / 614

Konu:

132 Ada 2 Parsel Yıkım İşlemleri Hk.

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 28.04.2026 tarihli ve E-27443513-000-2127 -2026-66462 sayılı yazısı

Karar:

İlgi : 07.04.2026 tarih ve E-82657309-622.03-713 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü'nün yazısı.
İlgi yazıda; Fatih İlçesi, Binbirdirek Mahallesi, Kâtip Sinan Camii Sokak, 132 ada, 2 parsel sayılı yerde bulunan tehlikeli durumda ki yapının risk durumunun izalesi sağlanmış olup, yıkıma ait masrafın 3194 sayılı İmar Kanunun 39.Maddesi hükmüne göre %20 fazlası ile 73.229,36 TL olarak hesaplandığı belirtilmiştir.
Bu kapsamda Fen İşleri Müdürlüğü'nce alınan ve yine Fen İşleri Müdürlüğü'nce hesaplanan geçici güvenlik önlemleri masrafı olan 73.229,36 TL'nin tapu kayıtlarında yapı sahibi olduğu anlaşılan "Ahmet YALÇINKAYALAR(KN:42814111596) (1/4), Çiğdem YALÇINKAYALAR (KN:42781112602) (1/4), Abdullah YALÇINKAYALAR (KN:42826111140) (1/2)" adına hisseleri oranında alınmasına ve Gelirler Müdürlüğü'nce de tahsiline karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 28/04/2026 tarih ve 2026-66462-2127 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı.

KARAR

Yukarıda belirtilen; İlgi yazıda; Fatih İlçesi, Binbirdirek Mahallesi, Kâtip Sinan Camii Sokak, 132 ada, 2 parsel sayılı yerde bulunan tehlikeli durumda ki yapının risk durumunun izalesi sağlanmış olup yıkıma ait masrafın 3194 sayılı İmar Kanunun 39.Maddesi hükmüne göre Fen İşleri Müdürlüğü'nce alınan ve yine Fen İşleri Müdürlüğü'nce hesaplanan geçici güvenlik önlemleri masrafı olan %20 fazlası ile 73.229,36 TL'nin (yetmişüçbinikiyüzirmidokuzliraotuzaltıkuruş) tapu kayıtlarında yapı sahibi olduğu anlaşılan "Ahmet YALÇINKAYALAR(KN:42814111596) (1/4), Çiğdem YALÇINKAYALAR (KN:42781112602) (1/4), Abdullah YALÇINKAYALAR (KN:42826111140) (1/2)" adına hisseleri oranında alınmasına tahsili için karardan bir suretinin Gelirler Müdürlüğü'ne de gönderilmesine 29/04/2026 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi.

CENGİZ USTA
Başkan Yardımcısı
Başkan

VEYSİ BAYSOY
Üye

YUNUS DADAŞOĞLU
Üye

HAYRULLAH KÜÇÜKAYTEKİN
Üye

HASAN BAŞTÜRK
Yazı İşleri Müdürü
Üye

PINAR ÇALIKUŞU
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye

ABİT ÖZTÜRK
Zabıta Müdürü
Üye