22.05.2026 günlü Büyükşehir Belediye Meclisinin
Gökhan GÜMÜŞDAĞ
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı

PİN: KUİP-341105748

FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, MİMAR HAYRETTİN MAHALLESİ 197 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ K.A.U.İ.P. DEĞİŞİKLİĞİ		
PLANIN İSMİ	PAFTA NO: F21c-25d-3a	ÖLÇEK:1/1000
PLANLAMA EKİBİ	AD-SOYADI	İMZA
Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müdahalelerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 19. Maddesi Gereği	Murat AYDIN (Şehir Plancısı)	
	Fendi OKAN (Sosyolog)	
	Mübeccel GÜNGÖR (Tarihçi)	
	Levent YONAR (Yüksek Sanat Tarihçisi)	
	Gözde DİNARLI (Arkeolog)	
	Merve TEVETOĞLU ŞENKAYA (Peyzaj Mimarı)	
Planlama Ekibi	Elif HASILCIOĞULLARI SAKARYA (Mimar)	
	Özün KIRAYLAR AKGÜN (Restoratör Mimar)	
	Sümeyye KOÇ (Yüksek Mimar)	
MÜDÜR		

Yasin Emre ERTEMEL
İmar Komisyonu Başkanı

Fatih Belediye Meclisinin 23/08/2025 tarihinde ve 2025-121 Sayılı ile kabul edilen kararına ekli olan plandır.

ERDAL TIRAN
Belediye Başkanı

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 01/01/2026 tarih 2025-E-2213712 Sayılı yazısı ekli pafta'dır.

Oğlar T. TANRIVERDİ
Şehir Plancısı

Sevda İNCE
Mimar

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV. Numaralı Kültürel Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü
Kurul Kayıt Sayısı: 2026
Tarih: 16315 Sayılı Kararı

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2026 tarihinde ve 604 sayılı ile uygun / tadilen tesbih edilen kararı gereğince onaylanmıştır.

Mahmut Selçuk ÖZTÜRK
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2026 tarihinde ve 2026 sayılı ile uygun / tadilen tesbih edilen kararı gereğince onaylanmıştır.

Mahmut Selçuk ÖZTÜRK
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

Bekir Bozdoğan
Kültür ve Tabiat Varlıkları Uzman
Şehir Plancısı

KTB (İSTANBUL 4 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)
Kayıt Sayısı: 41096372
10.03.2026 15:05:23 tarihinde
Ayşe Hümeyra UYSAL teslim almıştır

İSTANBUL-F21-c-25-d-3-a

İL : İSTANBUL

İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, MİMAR HAYRETTİN MAHALLESİ,
197 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ K.A.U.İ.P. DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND :

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KORUNMASI GEREKLİ, TESCİLLİ AHŞAP VE KAGİR SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILAR

PLAN NOTLARI :

1- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDEKİ ALAN, İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, MİMAR HAYRETTİN MAHALLESİ, 197 ADA 1 PARSELİ KAPSAMAKTADIR.

2- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDEKİ ALAN, KORUNMASI GEREKLİ, TESCİLLİ AHŞAP VE KAGİR SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILAR LEJANTINDA 3. DERECE TİCARET ALANLARIDIR.

3- AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MERİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİ VE İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİDİR.

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.
Eylül 2006 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Eşyükseklik eğrisi aralığı 1 metredir.
Yüklenici firma: ANA-KENT + MNG + KUTLUBEY (Ortak Girişim)

21

1:1000

Proje Yöneticisi
Arzu ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL
İBB Harita Müdürlüğü

Mustafa NALCI
Harita Mühendisi

Osman AYDIN
Harita Mühendisi (Şef)

Selim KARATAŞ
Müdür Yardımcısı

ONAY

İstanbul iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1 / 1000 ölçekli sayısal halihazır harita incelendi ve onandı
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı
04 -04- 2006

Yılmaz YILDIZ
Harita Müdürü

İrfan UZUN
Genel Sekreter Yardımcısı