



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu: 1600 Ada, ¹²³125 Parsel hk.

26.05.2021

RAPOR

Fatih İlçesi, Hırka-i Şerif Mahallesi, Akboğa Sokak, 1600 Ada, ¹²³125 Parsel, No:20 kapılı sayılı yerde bulunan, içerisine girilemeyen, yapı yerinde Zemin katlı olduğu anlaşılan taşınmaz dışarıdan gözle tetkik edilmiştir.

Tetkik neticesinde;

Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz eden taşınmaz kapalı olduğundan dışarıdan yapılan tespitte tek katlı taşınmazın çatısının çöktüğü, duvarlarında çatlakların oluştuğu, kısmi sıva kopmalarının ve ayrılmaların meydana geldiği, yapıda zamanın verdiği yıpranmayla taşıyıcı sisteminde tahribatların oluştuğu, tespit edilmiştir. Umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

Bu durumda;

Mevcut binada, oluşabilecek parça düşmelerine ve ani çökmelere karşı can ve mal emniyeti açısından gerekli güvenlik tedbirlerin alınması ve risk durumunun izalesi için İmar Kanunu'nun 39. Maddesi gereği ilgililerine 10 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının %20 cezal olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaatiyle iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

26.05.2021

E.KOCATAŞ
Teknik Eleman

H.TEKİN
Teknik Eleman