



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : E-27443513-622.03-2679/13877
Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, Balat
Mahallesi, 1879 Ada, 7 Parsel
hk.(34.20.4760)

01.06.2026

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 18.02.2025 tarihli E-57834978-165.02.03-6368025 sayılı İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü yazısı ve ekindeki 12.02.2025 tarihli 14831 sayılı Kurul Kararı.

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Balat Mahallesi, 1879 ada 7 parselde yer alan tescilli eski eser taşınmazınızla alakalı olarak alınmış olan ilgi Kurul kararında: “...*Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 31.12.2024 tarih ve E-6897/29081 sayılı yazısı ile izinsiz olarak bodrum ve asma kat yapıldığı tespit edilerek mühür altına alındığı anlaşıldığından, izinsiz uygulamada bulunanlar hakkında 2863 sayılı Yasanın 65. maddesi kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ile birlikte sanat tarihi raporunun hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine...*” denilmiştir.

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 61. Maddesinde “...*Kamu kurum ve kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişiler, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının kararlarına uymak zorundadır.*” Hükmü kapsamında ilgi Koruma Kurul kararı; gereklerinin yerine getirilmesi adına **mülk sahipleri olarak taraflarınıza ekte** gönderilmekte olup karardan anlaşılacağı üzere;

Söz konusu taşınmazınızdaki izinsiz uygulamaların tarafınızca kaldırılması, bu uygulamaların müellif mimar ve/veya mimar-tekniğin elemanı nezareti ve sorumluluğunda yapılması, mülk sahiplerinin asli olarak kendilerinin başvurması veya vekil edilecek bir kişi aracılığı ile Müdürlüğümüz KUDEB birimine müracaatta bulunulması, uygulama sonrasında ise çalışmanın aşamalarını gösteren çekim tarihli fotoğraf albümü ve oda kaydı bulunan mimar ya da inşaat mühendisi teknik uygulama sorumlusu tarafından hazırlanacak sonuç raporunun Kurula gönderilmek üzere 2 takım halinde Müdürlüğümüze iletilmesi, bu konuda ve tüm karar gerekleri için sorumluluğun **mülk sahipleri olarak taraflarınızda** olacağı hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Halil Hamdi COŞKUN
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 10039764

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/fatih-belediyesi-ebys>

Adres: Akşemsettin Mah. Adnan Menderes Vatan Bul. No:54
Posta Kodu: 34096 Fatih / İSTANBUL
Telefon No: (0212) 453 14 53 Fax No:
Kep Adresi: fatihbelediyesi@hs01.kep.tr
Web: <https://www.fatih.bel.tr>

Bilgi için: Samet İLCİ
Arkeolog



Ek :İlgi Kurul Yazısı ve Kurul Kararı

Dağıtım :

Gereği :

İSMAİL SÖNMEZ

NACİYE KAN

SABRİ KARAKILÇIK

NECATİ KAN

GÜLSÜM BIYIKLI

NURTEN BIYIKLI

FATMA BIYIKLI

ABDULLAH BIYIKLI

ARİF BIYIKLI

NİYAZİ İNCİ

OTTOBALAT TURİZM OTELCİLİK TİCARET

LİMİTED ŞİRKETİ

GÜLÜMSER KARAARSLAN

TÜLAY GÜÇLÜ

NURAY TÜRKOĞLU

SEVİM TERNAR

YAŞAR YEŞİM TERNAR

BİLLUR YAŞAR DOWSE

MİNE YAŞAR TERNAR KAL

MERYEM ERDENİZ

AHMETCAN ENGİN ERDENİZ

ESRA GEZGİN

SEVİM ALHAN

HİLAL ERGİN

HALE BAŞBUĞ

HÜLYA ALTAY

RECEP ÖZYİĞİT

GÜNEŞ AK

YILDIZ CEYLAN

SEMA TAÇ

HÜSEYİN ÇİLESİZ

MUALLA BİR

CEMAL BİRKAN

MUSTAFA BİR

SALİH BİR

FATMA ŞADIYE ÖZBEK

AYHAN BİR

ORHAN BİR

TURHAN BİR

AHMET DEVECİ

Bilgi :

İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 10039764

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/fatih-belediyesi-ebys>

Adres: Akşemsettin Mah. Adnan Menderes Vatan Bul. No:54

Bilgi için: Samet İLÇİ

Posta Kodu: 34096 Fatih / İSTANBUL

Arkeolog

Telefon No: (0212) 453 14 53 Fax No:

Kep Adresi: fatihbelediyesi@hs01.kep.tr

Web: <https://www.fatih.bel.tr>



MEHMET KARAHASANOĞLU
HANİFE ÇALIŞ
SARE KABUKCUOĞLU
BAHAR ÇONKAR

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 10039764

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/fatih-belediyesi-ebys>

Adres: Akşemsettin Mah. Adnan Menderes Vatan Bul. No:54

Bilgi için: Samet İLÇİ

Posta Kodu: 34096 Fatih / İSTANBUL

Arkeolog

Telefon No: (0212) 453 14 53 Fax No:

Kep Adresi: fatihbelediyesi@hs01.kep.tr

Web: <https://www.fatih.bel.tr>

