

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 25.03.2026- 806
Karar Tarih ve No : 25.03.2026- 16803

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Dervişali Mahallesi, 2545 ada, 5 parselle ilişkin, Kentsel ve Tarihi Sit Alanında bulunan, üzerinde korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli yapı bulunan, meri 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, "Konut Yerleşme Alanları" fonksiyonlarında bulunan, özel mülkiyetteki parseldeki Sarayağası Caddesi No:65 ve Ananas Caddesi No:1 adreslerindeki metruk durumdaki 2 adet tescilsiz yapının tehlike arz ettiği belirtilerek metruklüğün izalesi (sökümü) konusunun değerlendirilmesi hakkındaki, Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 04.03.2026 tarih ve 1184/6209 sayılı yazısı ile 16.03.2026 tarih ve 4119141 kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ile 34.20.5610 arşiv numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Dervişali Mahallesi, 2545 ada, 5 parselde bulunan İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.01.2005 tarih ve 404 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli yapının koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine 'koruma grubu' şerhinin işlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, Sarayağası Caddesi No:65 ve Ananas Caddesi No:1 adreslerindeki metruk durumdaki iki adet tescilsiz yapının ilgili KUDEB denetiminde yol kotuna kadar sökümünde 2863 sayılı yasa açısından sakınca bulunmadığına, söküm esnasında parseldeki korunması gerekli kültür varlığına zarar verilmemesine, can ve mal emniyetine ilişkin gerekli tedbirlerin ilgilisi ve Belediyesince alınmasına karar verildi.

BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
İMZA

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
İMZA

ÜYE
M. Mustafa TURAL
İMZA

ÜYE
Serap ŞAHİN
İst. Büyükşehir Bel. Bşk. Tems.
İMZA

ÜYE
Uğur İNAN
Fatih Bel. Bşk. Tems.
İMZA

K.E.