



T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu: 2689 Ada, 3 Parsel Metruk hk.

**RAPOR**

Fatih İlçesi Ayvansaray Mahallesi, Kariya İmaret Sokak, 2689 Ada, 3 Parsel, No:23, kapılı sayılı yerlerde bulunan, Zemin + 1 Normal katlı metruk yapı olduğu anlaşılan taşınmazın dışarıdan gözle tetkik edilmiştir.

**Tetkik neticesinde;**

Mevcut taşınmazın, üzeri sıva çekilmiş ahşap cephe duvarlarında açılmaların meydana geldiği, cephe üzeri sıvalarda kopmaların olduğu, yapının ahşap strüktüründe çürümelerin meydana geldiği, yapıda tahribatların ve deformasyonların olduğu tespit edilmiş olup, sağlık ve güvenliğini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal güvenliğini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

**Bu durumda;**

Mevcut binada, oluşabilecek parça düşmelerine ve ani çökmelere karşı can ve mal güvenliğini açısından gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması için İmar Kanunu'nun 39. Maddesi gereği ilgililerine 10 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının %20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesine, yapının tehlikesinin izalesi için mail-i inhidam durumu arz eden yapının yıkımı işlemi yapılmasının uygun olacağı kanaati ile iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

07.06.2024

E.GÖZÜBÜYÜK  
(Teknik Personel)

Y.İ.BAŞ  
(Teknik Personel)



T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü





T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü





T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü





T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

