



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-57834978-165.02.03-6810362

04.06.2025

Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, 2252 Ada, 11
Parsel Hk. (34.20.5176)

DAĞITIM YERLERİNE

Yukarıda belirtilen konu hakkında alınan İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun **28.05.2025 tarih ve 15301** sayılı kararı yazımız ekinde iletilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Dr. Safa AVCIOĞLU
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek: Karar (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
İSTANBUL II. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE (Fatih
Tapu Müdürlüğü)
İSTANBUL KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNE
(Fatih Kadastro Birimi)
Sayın Sabire YAĞCI
Sayın Rasim YAĞCI

Bilgi:

KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE (Kurullar Daire Başkanlığı)
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE (Tespit ve Planlama Daire
Başkanlığı)
İSTANBUL VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
KV Envanter@kulturturizm.gov.tr
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
İSTANBUL TARİHİ ALANLARI ALAN
BAŞKANLIĞINA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 03F61371-82F7-4EFF-A4DC-BB6F366B6B36

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07



Bilgi için: Emre ÇOLAK
Mimar



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 28.05.2025-754
Karar Tarih ve No : 28.05.2025-15301

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 2252 ada, 11 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanında, Meri Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında; 2. derece koruma bölgesi sınırları içerisinde, korunması gerekli tescilli ahşap ve kagir sivil mimarlık örneği yapılar taraması ile konut yerleşme alanında yer alan tescilli taşınmazın tehlike arz ettiği belirtildiği Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 22.05.2025 tarih ve E-2852/13771 sayılı yazısı, 26.05.2025 tarih ve 3464146 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ile 34.20.5176 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 2252 ada, 11 sayılı parselde yer alan taşınmazın koruma grubunun II olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine koruma grubu şerhinin işlenmesine, Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 22.05.2025 tarih ve E-2852/13771 sayılı yazısında belirtilen hususlara ilişkin KUDEB raporunun iletilmesine, söz konusu parsel ve çevresinde can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
İMZA

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Serap ŞAHİN
İst.Büyükşehir Bel. Bşk.Tems.
İMZA

ASLI GİBİDİR
Dr. Safa AVCIOĞLU
Müdür V.


ÜYE
Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
İMZA

ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
M. Mustafa TURAL
İMZA

ÜYE
Sümeyye KOÇ
Fatih Bel. Bşk. Tems.
İMZA