	T.C. FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Karar Tarihi 28.10.2026
	ENCÜMEN KARARI	Karar No 2026 / 2111

Konu:

70 Ada 9 Parsel (İmar Kanunu 39 Maddesi Hk.)

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 22.10.2026 tarihli ve E-27443513-000-6060 -2026-186272 sayılı yazısı

Karar:

İlgi : 04.09.2026 tarihli ve E-82657309-622.03-1840 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü yazısı ve ekleri.
Fatih ilçesi, Cankurtaran Mahallesi, 70 Ada, 9 Parsel sayılı yere ilişkin ilgi yazıda; bahse konu taşınmazın söküm işlemleri, 02/03/2026 tarihinde ihalesi yapılmış olan 2026/153190 ihale kayıt numaralı "İstanbul İli Fatih Belediyesi Sınırları İçerisinde Bulunan Metruk Yapıların Ve 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Kanunu Kapsamındaki Riskli Binaların, Yıkım İşlerinin Yapılması Hizmet İşi" kapsamında ve KUDEB denetiminde gerçekleştirilmiş olup söküme ait bedelin 731.666,67 TL, geçici güvenlik önlemlerine ait bedelin ise 4.320,45 TL olduğu tespit edildiği belirtilmiştir.
Bu kapsamda Fen İşleri Müdürlüğü uhdesinde söküm işlemi yapılan ve geçici güvenlik önlemleri alınan ve yine Fen İşleri Müdürlüğünce söküme ait bedelin 731.666,67 TL, geçici güvenlik önlemlerine ait bedelin ise 4.320,45 TL olarak tespit edilen masrafın tapu kayıtlarında taşınmaz maliki olduğu anlaşılan Yaşar KARAZEYBEK (SN:51423374) adına alınmasına ve Gelirler Müdürlüğünce'de tahsiline karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 22/10/2026 tarih ve 2026-186272-6060 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğünün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı.

KARAR
Yukarıda belirtilen; Fatih ilçesi, Cankurtaran Mahallesi, 70 Ada, 9 Parsel sayılı yere ilişkin ilgi yazıda; bahse konu taşınmazın söküm işlemleri, 02/03/2026 tarihinde ihalesi yapılmış olan 2026/153190 ihale kayıt numaralı "İstanbul İli Fatih Belediyesi Sınırları İçerisinde Bulunan Metruk Yapıların Ve 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Kanunu Kapsamındaki Riskli Binaların, Yıkım İşlerinin Yapılması Hizmet İşi" kapsamında ve KUDEB denetiminde gerçekleştirilmiş olup söküme ait bedelin 731.666,67 TL, geçici güvenlik önlemlerine ait bedelin ise 4.320,45 TL (dörtbinüçyüzyirmilirakırkbeşkuruş) olduğu tespit edildiği belirtildiğinden; Fen İşleri Müdürlüğü uhdesinde söküm işlemi yapılan ve geçici güvenlik önlemleri alınan ve yine Fen İşleri Müdürlüğünce söküme ait bedelin 731.666,67 TL,(yediyüzotuzbirbinaltıyüzaltmışaltılirakırkbeşkuruş) geçici güvenlik önlemlerine ait bedelin ise 4.320,45 TL (dörtbinüçyüzyirmilirakırkbeşkuruş) olarak tespit edilen masrafın tapu kayıtlarında taşınmaz maliki olduğu anlaşılan Yaşar KARAZEYBEK (SN:51423374) adına alınmasına ve tahsili için karardan bir suretinin Gelirler Müdürlüğüne de gönderilmesine 28/10/2026 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi.

CENGİZ USTA **Başkan Yardımcısı** **Başkan**	**VEYSİ BAYSOY** **Üye**	**YUNUS DADAŞOĞLU** **Üye**	**HAYRULLAH KÜÇÜKAYTEKİN** **Üye**
HASAN BAŞTÜRK **Yazı İşleri Müdürü** **Üye**	**PINAR ÇALIKUŞU** **Mali Hizmetler Müdürü** **Üye**	**ABİT ÖZTÜRK** **Zabıta Müdürü** **Üye**	