

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 05.11.2025-782
Karar Tarihi ve No : 05.11.2025-16100

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Muhsine Hatun Mahallesi, 727 ada, 52 parsel sayılı, kısmen özel kısmen vakıf mülkiyetine sahip, mer'i Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nda 1. Derece Koruma Sınırı Kentsel ve Tarihi Sit Alanı içerisinde, Yenileme Alanı sınırlarında ve Konut Alanında kalan, tescilli yapıda yapılan incelemede; Bodrum + Zemin + 1 Normal kattan ibaret taşınmazın bimekan kişiler tarafından kullanıldığı, çatı örtüsünün tahribata uğradığı, taşınmazın arka cephesinde kalan duvarlarının yerinde bulunmadığı, normal kat döşemesinin çöktüğü, taşınmazın tehlikeli durumunun giderek artmakta olduğu, umumun sağlık ve selametini, can ve mal güvenliğini tehdit ettiği ve söz konusu yapının sökümüne ilişkin yapılacak işlemlere esas kararın değerlendirilmesi hususlarını içeren Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 11.08.2025 tarih ve 4584/21877 sayılı yazısı ve ekleri, 28.10.2025 tarih ve 3797460 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.20.2209 numaralı işlem dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Muhsine Hatun Mahallesi, 727 ada, 52 parselde yer alan tescilli yapıya ilişkin söküm talebinin rölövesinin iletilmesinden sonra değerlendirilmesine, can ve mal güvenliğinin ilgilisi ve Beledyesince alınmasına karar verildi.

BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
(BULUNMADI)

ASLI GİBİDİR
Dr. Safa AVCIOĞLU
Müdür

BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
İMZA

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
İMZA

ÜYE
M. Mustafa TURAL
İMZA

ÜYE
Serap ŞAHİN
İst. Büyükşehir Bel. Bşk. Tems.
İMZA

ÜYE
Uğur İNAN
Fatih Bel. Bşk. Tems.
İMZA

ÜYE
Merve FİDAN
İst. Vak. I. Böl. Müd. Tems.
İMZA