



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-57834978-165.02.04-8694049
Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, Mimar Hayrettin
Mahallesi, 195 Ada, 22 Parsel Hk.
(34.20.5376)

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.2026 tarih ve 16946 sayılı kararı.
b) Fatih Belediye Başkanlığının 16.06.2026 tarihli ve E-86170071-754-8057/15317 sayılı yazısı.
c) İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.06.2026 tarih ve 17201 sayılı kararı.
ç) Fatih Belediye Başkanlığının 24.06.2026 tarihli ve E-86170071-754-8474/16150 sayılı yazısı.

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Mimar Hayrettin Mahallesi, 195 ada, 22 sayılı parseldeki taşınmazın riskli yapı olarak tespit edildiği, ancak II. grup tescilli kültür varlığı olduğu ve yıkım sürecinin Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda yürütülmesi gerektiğinden riskli yapı tespit raporunun yeniden değerlendirilmesi hususlarının Belediyesince ilgi (b) yazı ile Müdürlüğümüze bildirildiğinin belirtildiği ilgi (ç) yazı incelenmiştir.

Müdürlük arşivinde konuya ilişkin yapılan incelemede; ilgi (a) Kurul kararı ile *taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, yıkımının uygun olmadığına, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin iletilmesine, parsel ve çevresinde can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgilisi ve Belediyesince alınmasına* karar verildiği, taşınmazın riskli yapı olarak tespit edildiği belirtilerek riskli yapı tespit rapourunun iletildiği ilgi (b) yazıya istinaden ilgi (c) Kurul kararı ile *tescilli taşınmaza ilişkin Kurulumuzun 29.04.2026 tarih ve 16946 sayılı kararının geçerli olduğuna* karar verildiği görülmüştür.

2863 sayılı Yasanın 61. Maddesinde; *"..Kamu kurum ve kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişiler, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının kararlarına uymak zorundadır."* hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda ilgi (a) ve (b) Kurul kararı gereklerinin **ivedilikle** yerine getirilmesi hususunda; Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Abdullah SAAT
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek:

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4CE4F512-52B1-4E21-859C-A346A63BAFBD

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için: Emre ÇOLAK
Mimar



1 - İlgi (a) Kurul kararı (1 Sayfa)

2 - İlgi (b) Kurul kararı (1 Sayfa)

Dağıtım:

FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Sayın Ali ASLAN

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4CE4F512-52B1-4E21-859C-A346A63BAFBD

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

-
Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için:Emre ÇOLAK
Mimar

