

	T.C. FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Karar Tarihi 19.08.2026
	ENCÜMEN KARARI	Karar No 2026 / 1393

Konu:

İmar Kanunu 39. Maddesi Hk. (488 Ada, 19 Parsel)

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 13.08.2026 tarihli ve E-27443513-622.03-4305 -2026-139868 sayılı yazısı

Karar:

İlgi : a) 18.03.2026 tarih ve 1546/7604 sayılı yazımız.

b) 11.08.2026 tarih ve 622.03-1565 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü'nün yazısı.

İlgi (b) sayılı yazıda; ilgi (a) sayılı yazımız gereği Fatih İlçesi, Demirtaş Mahallesi, Kible Çeşmesi Caddesi, No:4 kapı, 488 ada, 19 parsel sayılı yerde bulunan tescilli yapı için Fen İşleri Müdürlüğü ekiplerince gerekli geçici güvenlik önlemlerin alındığı, güvenlik önlemlerine ait masrafın ise 3194 sayılı İmar Kanunu 39. maddesi hükümlerine göre %20 fazlasıyla 5.105,87 TL olarak hesaplandığı belirtilmiştir.

Bu kapsamda Fen İşleri Müdürlüğü'nce alınan geçici güvenlik önlemlerine ait bedel olan 5.105,87 TL'nin tapu kayıtlarında maliki olduğu anlaşılan "DULE CAUSHAJ: SHYQYRİ Oğlu KN: yok)" adına alınmasına ve Gelirler Müdürlüğü'nce de tahsiline karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 13/08/2026 tarih ve 2026-139868-4305 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı.

KARAR

Yukarıda belirtilen; İlgi (b) sayılı yazıda; ilgi (a) sayılı yazımız gereği Fatih İlçesi, Demirtaş Mahallesi, Kible Çeşmesi Caddesi, No:4 kapı, 488 ada, 19 parsel sayılı yerde bulunan tescilli yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu 39. maddesi hükümlerine göre Fen İşleri Müdürlüğü'nce alınan geçici güvenlik önlemlerine ait bedel %20 fazlasıyla 5.105,87 TL (beşbinyüzbeşiraseksenyedikuruş) tapu kayıtlarında maliki olduğu anlaşılan "DULE CAUSHAJ: SHYQYRİ Oğlu KN: yok)" adına alınmasına ve tahsili için karardan bir suretinin Gelirler Müdürlüğü'ne de gönderilmesine 19/08/2026 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi.

CENGİZ USTA
Başkan Yardımcısı
Başkan

VEYSİ BAYSOY
Üye

YUNUS DADAŞOĞLU
Üye

HAYRULLAH KÜÇÜKAYTEKİN
Üye

HASAN BAŞTÜRK
Yazı İşleri Müdürü
Üye

PINAR ÇALIKUŞU
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

ABİT ÖZTÜRK
Zabıta Müdürü
Üye