



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



ACELE

Sayı : E-57834978-165.02.02-7541821
Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun
Mahallesi, 258 Ada Kürkçü Han Hk.
(34.20.2273)

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Fatih Belediye Başkanlığı, Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 22.08.2025 tarihli ve E-27443513-000-4901/23251 sayılı yazısı.
b) İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.08.2007 tarih ve 1662 sayılı kararı.
c) İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.02.2012 tarih ve 386 sayılı kararı.
ç) İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.01.2017 tarih ve 5416 sayılı kararı.
d) İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı kararı.
e) İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararı.
f) İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.10.2024 tarih ve 14105 sayılı kararı.

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 adada yer alan Kürkçü Han'a ilişkin; Çarkçılar Sokak, 7 kapı numaralı yere dair klima dış ünitelerinin şikayet edildiği ilgi (a) yazı incelenmiştir.

Müdürlüğümüz Uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede; ilgi (a) yazıda belirtilen alanda cephelere monte edilmiş tente, tabela, kamera, ışıklandırma, **klima**, tesisat öğeleri gibi muhdeslerin bulunduğu görülmüştür.

Müdürlüğümüz arşivinde yapılan incelemede; 1. grup tescilli Kürkçü Han'ın Kentsel ve Tarihi Sit Alanında yer aldığı, Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, 1. Derece Koruma Bölgesi sınırları içerisinde, Geleneksel Ticaret Alanlarında kaldığı, taşınmaza ilişkin;

İlgi (b) Kurul kararında; **"...I.grup korunması gerekli eserlerden olan tarihi Kürkçü Han'ın ... genelinde gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgililerince alınmasına ve bütününe ait analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine..."** karar verildiği,

İlgi (c) Kurul kararında; **"...259 Adada yer alan Büyük Yeni Han'a ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin istendiği Kurulumuzun 18.07.2007 tarih ve 1609 sayılı kararı ve 258 Adada yer**

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4B111478-621C-4A4C-9322-D3F643A41421

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için: Emre ÇOLAK
Mimar



alan Kürkçü Han'a ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin istendiği Kurulumuzun 01.08.2007 gün ve 1662 sayılı kararının geçerli olduğuna, 259 Adada yer alan Büyük Yeni Han ve 258 Adada yer alan Kürkçü Han'ın cephelerine monte edilmiş olan tente, tabela, kamera, ışıklandırma, klima, tesisat öğeleri ve dükkan önüne konulmuş malzemelerin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 665 sayılı ilke kararı ve Kurulumuzun 05.01.2011 gün ve 4336 sayılı kararı doğrultusunda kaldırılmasına, yapılan çalışmaların sonucuna ilişkin fotoğraflarla birlikte Kurulumuza bilgi verilmesine..." karar verildiği,

İlgi (ç) Kurul kararında; "...258 adada yer alan Kürkçü Han ile 259 adada yer alan Büyük Yeni Han arasında Çarkçılar Sokak üzerinde yapılmış olan muhdes saçakların 3 ay içinde KUDEB denetiminde kaldırılmasına, mevcut Han yapılarının cephelerinde yer alan malzeme kopmaları ve Sokağa dökülmelerine ilişkin gerekli can ve mal güvenlik önlemlerinin ilgilileri ve Belediyesince alınmasına, ... Hanların bütününe ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine..." karar verildiği,

İlgi (d) Kurul kararında; "...Kürkçü Hana ilişkin yinelenen geçmiş tarihli Kurul kararları gereğince Hana ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, Kürkçü Han'da izinsiz yapılmış olan değişiklikler hakkında tüm dükkanları kapsayacak şekilde işlem yapılabilmesi amacıyla, Hanın bütününe ilişkin (her han odası ve odalar dışında kalan kısımlar için için ayrı ayrı) tespit çalışması yapılması (izinsiz müdahalelerin yapılış tarihi, niteliği, soruşturmaya konu edilmesi halinde bu müdahalelerin kimler tarafından yapılmış olduğu vb.), Han oda numaraları (alt ve üst kat) ve parsel bilgilerini gösterir paftanın ve mülkiyet bilgilerinin, yapılan işlemlere ilişkin bilgi-belgeler ile birlikte Belediyesince tarafımıza iletilmesine, 2863 sayılı Yasanın 7. maddesinde Vakıflar Müdürlüğü'nün tespiti ile ilgili fıkrası gereğince bir işlem yapıp yapılmadığının Vakıflar Bölge Müdürlüğünden sorulmasına..." karar verildiği,

İlgi (e) Kurul kararında; "...Kürkçü Han bütününe ilişkin muhtelif Koruma Bölge Kurulu kararları gereği yapının özgün durumu ile bozulma, hasar ve statik durumunu da tespit etmeye yönelik hazırlanacak güncel rölöve, analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin, statik raporun ve sanat tarihi raporunun Kurulumuza iletilmesine ..." karar verildiği,

İlgi (f) Kurul kararında; "...Kürkçü Handa muhdes uygulamaların (klima, tente, tabela vb.) Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 5.11.1999 tarih ve 665 sayılı İlke Kararı doğrultusunda İlgili KUDEB denetiminde kaldırılmasına, söküme işlemine ilişkin rapor ve fotoğrafların iletilmesine, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı ve 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararları gereklerinin yerine getirilmesine..." karar verildiği görülmüştür.

Bu kapsamda; 2863 sayılı Yasanın 61. madesinin "Kamu, kurum, kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişilerin, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının kararlarına uymak zorundadır." hükmü gereğince ilgi (b), (c), (d), (e), (f) Kurul kararları ile **Han yapılarının cephelerindeki malzeme kopmaları ve Sokağa dökülmelerine ilişkin gerekli can ve mal güvenlik önlemlerinin alınmasına dair** ilgi (ç) Kurul kararı gereklerinin **ivedilikle** yerine getirilmesi, konunun gelişiminden Müdürlüğümüze bilgi verilmesi hususlarında gereğini arz/rica ederim.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4B111478-621C-4A4C-9322-D3F643A41421

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07



Bilgi için: Emre ÇOLAK
Mimar



Dr. Safa AVCIOĞLU
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek:

- 1 - İlgi (b) (1 Sayfa)
- 2 - ilgi (c) (1 Sayfa)
- 3 - ilgi (ç) (1 Sayfa)
- 4 - ilgi (d) (2 Sayfa)
- 5 - ilgi (e) (1 Sayfa)
- 6 - ilgi (f) (1 Sayfa)

Dağıtım:

FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE (İstanbul
Vakıflar I. Bölge Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4B111478-621C-4A4C-9322-D3F643A41421

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

-
Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için:Emre ÇOLAK
Mimar





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : E-57834978-165.02.02-6152135

Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun
Mahallesi, 258 Adada Yer Alan Kürkçü
Han Hk.(34.20.2273)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) İlgilisinin 06.12.2024 tarihli başvurusu.
b) İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.11.2024 tarihli ve E-57834978-165.02.02-5977974 sayılı yazısı.

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 adada yer alan Tarihi Kürkçü Handa izinsiz uygulamalar yapılarak Hanın özgün dokusuna zarar verildiği ve konu hakkında gereğinin yapılmasının istendiği ilgi a) yazı incelenmiştir.

Tescilli Kürkçü Hana ilişkin Müdürlüğümüz arşivinde yapılan incelemede; parsellerin mülkiyetinin Vakıf ve özel mülkiyete ait olduğu, Kentsel ve Tarihi Sit Alanında ve Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, 1. Derece Koruma Bölgesi sınırları içerisinde, Geleneksel Ticaret Alanlarında kaldığı, Gayrimenkul eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 12.11.1977 gün ve 10126 sayılı kararıyla tescillendiği, İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kurulu'nun 01.08.2007 tarih ve 1662 sayılı kararı ile koruma grubu I olarak belirlendiği görülmüştür.

İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun **15.11.2000 gün ve 12410 sayılı** kararında "... 258 adada bulunan Kürkçü Han'ın Mahmutpaşa Yokuşu cephesi üzerinde yer alan tüm dükkanların cephelerindeki eklentilerin kaldırılması, ayrı ayrı hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza getirilmesine, Belediyesince gereğinin yapılmasına ve sonucunun Kurulumuza bildirilmesine..."

İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun **24.08.2016 tarih ve 5045 sayılı kararında**; "...İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.08.2007 tarih ve 1662 sayılı kararı ile de istenilen Kürkçü Han yapısının bütününe ait analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle Kurulumuza iletilmesine...";

İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun **13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı kararında**; "...Kürkçü Hana ilişkin yinelenen geçmiş tarihli Kurul Kararları gereğince Hana ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, Kürkçü Han da izinsiz yapılmış olan değişiklikler hakkında tüm dükkanları kapsayacak şekilde işlem yapılabilmesi amacıyla, hanın bütününe ilişkin (her han odası ve odalar dışında kalan kısımlar için ayrı ayrı) tespit çalışması yapılması (izinsiz müdahaleler yapılmış tarihi, niteliği, soruşturmaya konu edilmesi halinde bu

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D4FF19CD-72FD-400D-BDF4-57641AAE7FC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07



Bilgi için:Büşra Nur
KABAKCI
Yüksek Mimar
Telefon No:(212) 512 09 19-
255



müdahalelerin kimler tarafından yapılmış olduğu vb.) Han oda numaraları (alt-üst kat) ve parsel bilgilerini gösterir paftanın ve mülkiyet bilgilerinin yapılan işlemlere ilişkin bilgi belgeler ile birlikte Belediyesince tarafımıza iletilmesine, 2863 sayılı Yasanın 7. Maddesinde Vakıflar Müdürlüğü'nün tespiti ile ilgili fıkra gereğince bir işlem yapıp yapılmadığının Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nden sorulmasına...";

İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun **04.01.2017 tarih ve 5416 sayılı kararında**; "... 258 adada yer alan Kürkçü Han ile 259 adada yer alan Büyük Yeni Han arasında Çarkçılar Sokak üzerinde yapılmış olan muhdes saçakların 3 ay içinde KUDEB denetiminde kaldırılmasına, mevcut Han yapılarının cephelerinde yer alan malzeme kopmaları ve Sokağa dökülmelerine ilişkin gerekli can ve mal güvenlik önlemlerinin ilgilileri ve Belediyesince alınmasına, Gayrimenkul Eski eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 16.01.1982 tarih, 13379 sayılı, 10.04.1982 tarih ve 13751 sayılı, İstanbul IV numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.07.2007 tarih, 1609 sayılı, 01.08.2007 tarih, 1662 sayılı kararlarında da değinildiği üzere Hanların Bütününe ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine...";

İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun **27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararında** "...Kürkçü Han bütününe ilişkin yapının özgün durumu ile bozulma, hasar ve statik durumunu da tespit etmeye yönelik hazırlanacak güncel rölöve, analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin, statik raporun ve sanat tarihi raporunun iletilmesine...";

İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun **01.10.2024 tarih ve 14105 sayılı kararında ise** "...258 ada, 50 ve diğer muhtelif parsellerde yer alan tescilli Kürkçü Handa muhdes uygulamaların (klima, tente, tabela vb.) Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 5.11.1999 tarih ve 665 sayılı İlke Kararı doğrultusunda İlgili KUDEB denetiminde kaldırılmasına, söküm işlemine ilişkin rapor ve fotoğrafların iletilmesine, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı ve 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararları gereklerinin yerine getirilmesine..." karar verildiği görülmüş olup;

Konu hakkında daha evvel ilgi b) yazımız ile ilgili Kurumlardan karar gereklerinin yerine getirilmesi istenmiş olup, 2863 sayılı yasanın **Kararlara Uyma Zorunluluğuna" dair 61. Maddesinde (Mülga: 17/6/1987 - 3386/18 md.; Yeniden düzenleme:14/7/2004 – 5226/13 md.); "Kamu kurum ve kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişilerin, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının kararlarına uymak zorundadır."** hükmü uyarınca, İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 adada yer alan Tarihi Kürçü Hana ilişkin alınan karar gereklerinin ivedilikle yerine getirilmesi hususunda;

Gereğini ve bilgilerinizi arz/rica ederim.

Abdullah SAAT
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Dağıtım:

İSTANBUL VAKIFLAR I. BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D4FF19CD-72FD-400D-BDF4-57641AAE7FC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07



Bilgi için:Büşra Nur
KABAKCI
Yüksek Mimar
Telefon No:(212) 512 09 19-
255



Sn. İLGİLİ

Tarihi Kürkçü Hanı Güzelleştirme ve Esnaflarını
Koruma Derneğine
Mahmutpaşa Cad. Kürkçühan FATİH / İSTANBUL

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D4FF19CD-72FD-400D-BDF4-57641AAE7FC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

-
Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07



Bilgi için:Büşra Nur
KABAKCI
Yüksek Mimar
Telefon No:(212) 512 09 19-
255





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



22.11.2024

Sayı : E-57834978-165.02.02-5977974

Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun
Mahallesi, 258 Ada, 50 Parsel ve Diğer
Muhtelif Parsellerde Yer Alan Kürkçü Han
Hk.(34.20.4112)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Tarihi Kürkçü Hanı Güzelleştirme ve Esnafarını Koruma Derneği'nin 31.10.2024 tarihli ve sayılı yazısı.
b) Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı (Kurullar Şubesi Müdürlüğü)'nin 20.11.2024 tarihli ve E-75383205-165.02.04-5971588 sayılı yazısı.

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 ada, 50 sayılı ve muhtelif diğer parseller'de yer alan Tarihi Kürkçü han girişinde bulunan tonozlar ve tarihi kapının sonradan yapılan çatı ve tenteler ile kapatıldığı, ayrıca 600 yıllık demir kapının teşhir alanı olarak kullanıldığı, iç avluda bulunan tarihi duvarlarda sonradan yapılan Tente ve demirlerle ayrı bir dükkan yaratılmaya çalışıldığı, duvarlarda klima montajı yapıldığı, esnafarın ürün teşhiri yapmak için dükkanların önüne tezgah ve eklentiler yaptığı belirtilerek, gereğinin yapılmasının istediği ilgi a) yazı ile;

Ekinde, Kürkçü Handa izinsiz uygulamalar yapıldığı, uygulamalar sonucu yapının özgünlüğünü kaybettiğini belirtelerek gerekli işlemlerinin yapılmasının istendiği **11.11.2024 tarih ve 1068348 sayılı Alo 176 başvurusu** iletilerek, gerekli bilgilendirmenin yapılmasının istendiği ilgi b) yazı incelenmiştir.

Vakıf ve özel mülkiyete ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanında ve Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, 1. Derece Koruma Bölgesi sınırları içerisinde, Geleneksel Ticaret Alanlarında kalan I. grup tescilli Kürkçü Hana ilişkin Müdürlüğümüz arşivinde yapılan incelemede;

Koruma Bölge Kurulunun; 13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı kararında "...Kürkçü Han da izinsiz yapılmış olan değişiklikler hakkında tüm dükkanları kapsayacak şekilde işlem yapılabilmesi amacıyla, hanın bütününe ilişkin (her han odası ve odalar dışında kalan kısımlar için ayrı ayrı) tespit çalışması yapılması (izinsiz müdahaleler yapıldığı tarihi, niteliği, soruşturmaya konu edilmesi halinde bu müdahalelerin kimler tarafından yapılmış olduğu vb.) Han oda numaraları (alt-üst kat) ve parsel bilgilerini gösterir paftanın ve mülkiyet bilgilerinin yapılan işlemlere ilişkin bilgi belgeler ile birlikte Belediyesince iletilmesine...";

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0ED1651D-C9B4-452A-9E9F-BAD4E5B7985D

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için: Mahmut ŞAKI
Harita Mühendisi



Koruma Bölge Kurulunun; 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararında "...Kürkçü Han bütününe ilişkin yapının özgün durumu ile bozulma, hasar ve statik durumunu da tespit etmeye yönelik hazırlanacak güncel rölöve, analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin, statik raporun ve sanat tarihi raporunun iletilmesine...";

Koruma Bölge Kurulunun; 01.10.2024 tarih ve 14105 sayılı kararında ise "...258 ada, 50 ve diğer muhtelif parsellerde yer alan tescilli Kürkçü Handa muhdes uygulamaların (klima, tente, tabela vb.) Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 5.11.1999 tarih ve 665 sayılı İlke Kararı doğrultusunda İlgili KUDEB denetiminde kaldırılmasına, sökümlerine ilişkin rapor ve fotoğrafların iletilmesine, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı ve 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararları gereklerinin yerine getirilmesine..." karar verildiği görülmüş olup;

Bu kapsamsamda, 2863 sayılı yasanın **Kararlara Uyma Zorunluluğuna" dair 61. Maddesinde (Mülga: 17/6/1987 - 3386/18 md.; Yeniden düzenleme:14/7/2004 – 5226/13 md.); "Kamu kurum ve kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişilerin, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının kararlarına uymak zorundadır."** hükmü uyarınca, İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 ada, 50 parsel ve diğer muhtelif parsellerde yer alan Tarihi Kürçü Hana ilişkin alınan 13.12.2017 tarih ve 5975 ve 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı ve 01.10.2024 tarih ve 14105 sayılı karar gereklerinin ivedilikle yerine getirilmesi hususunda;

Gereğini ve bilgilerinizi arz/rica ederim.

Dr. Safa AVCIOĞLU
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek:

- 1 - 5975 sayılı karar (2 Sayfa)
- 2 - 13230 sayılı karar. (1 Sayfa)
- 3 - 14105 sayılı karar. (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

İSTANBUL VAKIFLAR I. BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
TARİHİ KÜRKÇÜ HANI GÜZELLEŞTİRME VE
ESNAFLARINI KORUMA DERNEĞİNE
Mahmutpaşa Cad. Kürkçühan FATİH / İSTANBUL

Bilgi:

KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE (Kurullar Daire Başkanlığı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0ED1651D-C9B4-452A-9E9F-BAD4E5B7985D

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07



Bilgi için:Mahmut ŞAKI
Harita Mühendisi



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
 İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
 Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 01.10.2024 -715
 Karar Tarihi ve No : 01.10.2024 -14105

Toplantı Yeri
 İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 ada, 50 ve diğer muhtelif parsellerde yer alan, Kürkçü Han olarak bilinen, vakıf ve özel mülkiyete ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanında ve Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, 1. Derece Koruma Bölgesi sınırları içerisinde, Geleneksel Ticaret Alanlarında kalan, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı kararında Kürkçü Han da izinsiz yapılmış olan değişiklikler hakkında tüm dükkanları kapsayacak şekilde işlem yapılabilmesi amacıyla, hanın bütününe ilişkin (her han odası ve odalar dışında kalan kısımlar için ayrı ayrı) tespit çalışması yapılması (izinsiz müdahaleler yapıldığı tarihi, niteliği, soruşturmaya konu edilmesi halinde bu müdahalelerin kimler tarafından yapılmış olduğu vb.) Han oda numaraları (alt-üst kat) ve parsel bilgilerini gösterir paftanın ve mülkiyet bilgilerinin yapılan işlemlere ilişkin bilgi belgeler ile birlikte Belediyesince iletilmesine, 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararı ile Kürkçü Han bütününe ilişkin yapının özgün durumu ile bozulma, hasar ve statik durumunu da tespit etmeye yönelik hazırlanacak güncel rölöve, analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin, statik raporun ve sanat tarihi raporunun Kurulumuza iletilmesine karar verilen I grup tescilli Kürkçü Han girişinin etek ve tekstil malzemeleri kapatıldığı, dükkân üstlerine yapıya aykırı çatı ve tente yapıldığı, yapının taşıyıcı kolonlarına klima montajı yapıldığı hususlarını içeren ilgi dilekçesinin iletilerek yapılacak işlere esas olacak Kurul kararının iletilmesi talep edildiği Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 09.07.2024 tarih ve 3310/13199 sayılı yazısı ve eki dilekçe, 17.09.2024 tarih ve 2927243 sayılı uzman raporu okundu, ekleri, 34.20.4112 numaralı işlem dosyası eşliğinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 ada, 50 ve diğer muhtelif parsellerde yer alan tescilli Kürkçü Handa muhdes uygulamaların (klima, tente, tabela vb.) Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 5.11.1999 tarih ve 665 sayılı İlke Kararı doğrultusunda İlgili KUDEB denetiminde kaldırılmasına, söküm işlemine ilişkin rapor ve fotoğrafların iletilmesine, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2017 tarih ve 5975 sayılı ve 27.03.2024 tarih ve 13230 sayılı kararları gereklerinin yerine getirilmesine karar verildi.

BAŞKAN
 Şevket DÖNMEZ
 (İMZA)

ASLI GİBİDİR
 Dr. Safa AVCIOĞLU
 MÜDÜR V.

BAŞKAN YARDIMCISI
 Talha Bilal SARI
 (İMZA)

ÜYE
 M. Cemalettin SATOĞLU
 (İMZA)

ÜYE
 Mustafa KAYA
 (İMZA)

ÜYE
 Burak Muhammet GÖKLER
 (BULUNMADI)

ÜYE
 Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
 (BULUNMADI)

ÜYE
 M. Mustafa TURAL
 (İMZA)

ÜYE
 Bahar ŞAHİN
 İST. B. Ş.BEL. BŞK. TEMS.
 (İMZA)

ÜYE
 Merve FİDAN
 İST. VAK. I. BÖL. MÜD. TEMS.
 (İMZA)

ÜYE
 Uğur İNAN
 FATİH BL. BŞK. TEMS.
 (İMZA)
 01.10.2024/ M.Ş

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 27.03.2024 – 690
Karar Tarih ve No : 27.03.2024 – 13230

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Dayahatun Mahallesi, 258 ada 131 ve 107 parsel sayılı taşınmazda yer alan, şahıs mülkiyetine ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanı olarak belirlenen bölgede kalan, 1/1000 ölçekli Fatih İlçesi (Tarihi Yarımada) Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 1. Derece Koruma Bölgesinde, tescilli 258 ada 131 parsel ile I. grup tescili Kürkçü Han içerisinde 258 ada 104, 105, 106, 107 parselde yer alan taşınmazlardan; 131 ve 107 parsellerdeki taşınmazların birleştirilerek izinsiz uygulamalar yapıldığına ilişkin başvurunun iletildiği İlgilisinin 04.09.2023 tarih ve 2236229 kayıt numaralı başvurusu, konuya ilişkin bilgi belgelerin istendiği İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.09.2023 tarih ve 4191933 sayılı yazısı, bilgi-belge ve tespitlerin iletildiği Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 16.01.2024 tarih ve 1179 sayılı yazısı, 26.03.2024 tarih ve 2618950 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.20.4533 arşiv numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Dayahatun Mahallesi, 258 ada 131, 104, 105, 106 ve 107 parsellerde Kurulumuz izni alınmadan gerçekleştirilen izinsiz uygulamaları yapanlar hakkında 2863 sayılı Yasanın 65. maddesi kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına, 258 ada 131 parselin içinde bulunduğu sıra dükkanlar ile Kürkçü Han bütününe ilişkin muhtelif Koruma Bölge Kurulu kararları gereği yapının özgün durumu ile bozulma, hasar ve statik durumunu da tespit etmeye yönelik hazırlanacak güncel rölöve, analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin, statik raporun ve sanat tarihi raporunun Kurulumuza iletilmesine, 258 ada 131 parselin koruma grubunun II olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine ‘tescil’ ve ‘koruma grubu’ şerhinin işlenmesine karar verildi.



BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
İMZA

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Melike GÜL
İMZA

ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Serap ŞAHİN
İST.B.Ş.BEL.BŞK.TEM.
İMZA

ÜYE
Uğur İNAN
FATİH BEL.BŞK.TEM.
İMZA

27.03.2024 BB.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 13.12.2017-381
Karar Tarih ve No : 13.12.2017-5975

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun Mahallesi, Mahmutpaşa Yokuşu, 258 adada yer alan Kürkcü Han, 67 parselde (üst kat 8 numara), İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararıyla ilan edilen kentsel tarihi sit, Kurulumuzun 11.08.2011 tarih-4728 sayılı kararıyla onaylanan Fatih İlçesi 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında ve 25.07.2012 tarih-788 sayılı kararıyla uygun bulunan Fatih İlçesi 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 1.derece koruma bölgesinde, geleneksel ticaret alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.11.1977 tarih ve 10126 sayılı kararıyla tescillenen, İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.08.2007 tarih ve 1662 sayılı kararıyla koruma grubu I.grup olarak belirlenen Kürkcü Hanın üst kat 8 numarada bulunan kısmında tarihi dokuyu bozan yıkım çalışmasının yapıldığı, Hanın ortak kullanım alanına ait olan koridora alüminyum profilden "kondu" dükkan yapıldığı, aslında olmayan merdiven yapıldığı ve tarihi duvarları tahrip ederek "ürün askılıkları" yapıldığının bildirilerek gerekli işlemlerin yapılmasının talep edildiği, ilgisinin 06.11.2017 tarih ve 2975 evrak kayıt numaralı başvurusu, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 15.11.2017 tarih ve 58757180-165/15111 sayılı yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 15.11.2017 tarih ve 75383205-165-E.239014 sayılı yazısı, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 17.11.2017 tarih ve 58757180-165/15237 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı, Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 24.11.2017 tarih ve 99896374/YD.001/2280-237540 sayılı yazısı, söz konusu adreste (Kürkcü Han üst kat no:8) yapılan uygulamaların badana, boya, fayans taşları, tesisat yenilemesi gibi ana ihtiyaçların gözden geçirilmesi olduğu, yapılmış olan şikayetin art niyetli ve kişisel husumete dayandığı, tüm Kürkcü Han'da değişikliklerin yapılmış olduğu, Han yönetiminden şikayeti yapan kişi tarafından Hanın Hürriyet Çarşısı ile arasındaki koridorun (su yolunun) kapatılarak üst kat 36 no'lu dükkanın arka bölümüne katılmış olduğu, devamında diğer dükkanların da aynı uygulamayı gerçekleştirdiği, yine aynı kişi tarafından saçakların uzatıldığı ve dükkan alanına katılmış olduğu, alt kat 38 no'lu dükkanda bodrum açılarak dışarıdan merdiven yaptırıldığı, bu örnek üzerine bodrumların çoğunluğunun avludan merdivenle girişli hale gelmiş olduğu ifade edilerek, Kürkcü Han'da izinsiz yapılmış olan değişiklikler hakkında tüm dükkanlar için tespit yapılması, ardından gereken işlemlerin yapılmasının talep edildiği, ilgisinin 24.11.2017 tarih ve 3203 evrak kayıt numaralı başvurusu, söz konusu yerde (üst kat no:8) mahallen yapılan incelemede, alüminyum doğrama kullanılarak yenilenmeye çalışılan dükkanda iç dekorasyonun da yenilenerek çelik profiller kullanıldığı ve asma tavan yapılmaya çalışıldığı ayrıca Han'ın giriş katından üst kata çıkışı sağlayan demir ferforje merdiven basamaklarının granit malzeme ile kaplandığı anlaşılarak, ruhsatsız devam eden tüm inşai faaliyetin mühürlenerek durdurulduğu, daha sonra yapılan kontrolde mührün fekk edilerek inşai faaliyete devam edildiğinin anlaşıldığı ve tekrar mühür altına alındığı ifade edilerek, mühürleme tutanağı, mühür fekki tutanağı ve fotoğrafların iletiliği, Fatih Belediye Başkanlığı, Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 07.12.2017 tarih ve 27443513-622.01.03-5379/E.75303 sayılı yazısı, 2863 sayılı Yasa ile 3194 sayılı Yasa kapsamında ruhsatlandırma ve denetim yetkisinin asli olarak İlçe Belediyesinde bulunduğundan dilekçeye ilişkin talebin (Kürkcü Han genelinde yıllardır yapılan ve tarihi dokuda değişiklik ve tahribata sebep olan uygulamaların ve geçmişte izinsiz yapılan değişikliklerin tüm dükkanlar için tespit edilerek gereğinin yapılması) İlçe Belediyesi tarafından değerlendirilmesi gerektiğinin bildirildiği, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı, Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 05.12.2017 tarih ve 99896374/YD.001/2358-244699 sayılı yazısı ve konu hakkında hazırlanan 24.11.2017

tarih-3205 sayılı, 08.12.2017 tarih-3382 sayılı, 12.12.2017 tarih-3410 sayılı Müdürlük raporları okundu, 34.200.2264 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlęesi, Taya Hatun Mahallesi, Mahmutpaşa Yokuşu, 258 adada yer alan Krkę Han, 67 parselde (st kat 8 numara) izinsiz olarak yapılmış olan muhdes inşai faaliyetleri yapanlar hakkında 2863 sayılı Kanunun 65.maddesi gereğince suç duyurusunda bulunulmasına, ęaędař malzemeler ile yapılmış olan ve tarihi Hana zarar veren söz konusu mekanda bulunan kısımların aynı Yasanın 16.maddesi gereğince KUDEB denetiminde kaldırılmasına, Krkę Hana ilişkin yinelenen geğmiş tarihli Kurul kararları gereğince Hana ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, Krkę Han'da izinsiz yapılmış olan değişiklikler hakkında tüm dükkanları kapsayacak şekilde işlem yapılabilmesi amacıyla, Hanın bütününe ilişkin (her han odası ve odalar dışında kalan kısımlar için için ayrı ayrı) tespit ęalıřması yapılması (izinsiz müdahalelerin yapılış tarihi, niteliği, soruşturmaya konu edilmesi halinde bu müdahalelerin kimler tarafından yapılmış olduğu vb.), Han oda numaraları (alt ve üst kat) ve parsel bilgilerini gösterir paftanın ve mülkiyet bilgilerinin, yapılan işlemlere ilişkin bilgi-belgeler ile birlikte Belediyesince tarafımıza iletilmesine, 2863 sayılı Yasanın 7. maddesinde Vakıflar Müdürlüğü'nün tespiti ile ilgili fıkrası gereğince bir işlem yapılp-yapılmadığının Vakıflar Bölge Müdürlüğünden sorulmasına karar verildi.



BAşKAN
Cem ERİş
İMZA

BAşKAN YARDIMCISI
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Sare SAHİL
İMZA

ÜYE
şevket DÖNMEZ
İMZA

ÜYE
Taner DEMİR
İMZA

ÜYE
Selman CAN
İMZA

ÜYE
Erdal UZUNER
İMZA

ÜYE
Fatih YAVUZ
İST.B. BL. BşK. TEM.
İMZA

ÜYE
O.Erhan OFLAZ
FATİH BL.BşK. TEM.
İMZA

ÜYE
Gülin TÜRK
İST.VAKIFLAR BL.MD. TEM.
KARşI OY

13.12.2017RH

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu



KURUL KARARI

Toplantı Tarihi ve No: 04.01.2017-332
Karar Tarih ve No : 04.01.2017-5416

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun Mahallesi, Çarkçılar Sokak, 258 adada yer alan Kürkçü Han ile 259 adada yer alan Büyük Yeni Han arasında, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararıyla ilan edilen kentsel tarihi sit, Kurulumuzun 11.08.2011 tarih-4728 sayılı kararıyla onaylanan Fatih İlçesi 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında ve 25.07.2012 tarih-788 sayılı kararıyla uygun bulunan Fatih İlçesi 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 1.derece koruma bölgesinde, geleneksel ticaret alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.11.1977 tarih ve 10126 sayılı kararıyla tescillenen Kürkçü Han, 11.07.1969 tarih ve 4894 sayılı kararıyla tescillenen Büyük Yeni Han, İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.08.2007 tarih ve 1662 sayılı kararıyla koruma grubu I.grup olarak belirlenen Kürkçü Hanın, 18.07.2007 tarih ve 1609 sayılı kararıyla koruma grubu I olarak belirlenen Büyük Yeni Hanın arasındaki Çarkçılar Sokak üzerinde yapılan demir saçakların tarihi Kürkçü Han'ın tarihi duvarlarını, sövelerini ve kirpi saçaklarını tahrip ettiği ifade edilerek, tarihi eserin korunması için gerekli müdahalelerin yapılmasının talep edildiği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 04.10.2016 tarih ve 58757180-165/12937 sayılı yazısı, ilgisinin 03.10.2016 tarih ve 4599 evrak kayıt numaralı başvurusu, Fatih Belediye Başkanlığı, Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 14.10.2016 tarih ve 27443513-622.01.01-E.5322 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı, Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 18.10.2016 tarih ve 99896374/YD.001/181298-2164 sayılı yazısı ve konu hakkında hazırlanan 17.11.2016 tarih-1234 sayılı Müdürlük raporu okundu, 34.20.7755 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Taya Hatun Mahallesi, 258 adada yer alan Kürkçü Han ile 259 adada yer alan Büyük Yeni Han arasında Çarkçılar Sokak üzerinde yapılmış olan muhdes saçakların 3 ay içinde KUDEB denetiminde kaldırılmasına, mevcut Han yapılarının cephelerinde yer alan malzeme kopmaları ve Sokağa dökülmelerine ilişkin gerekli can ve mal güvenlik önlemlerinin ilgilileri ve Beledyesince alınmasına, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 16.01.1982 tarih, 13379 sayılı, 10.04.1982 tarih, 13751 sayılı, İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.07.2007 tarih, 1609 sayılı, 01.08.2007 tarih, 1662 sayılı kararlarında da değinildiği üzere Hanların bütününe ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



G. BAŞKAN
Mustafa ÖZER
İMZA

ÜYE
Sare SAHİL
BULUNMADI

ÜYE
Taner DEMİR
İMZA

ÜYE
Fatih YAVUZ
İST.B. BL. BŞK.TEM.
İMZA

G. BAŞKAN YARDIMCISI
M. Mustafa TURAL
İMZA

ÜYE
Şevket DÖNMEZ
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
O.Erhan OFLAZ
FATİH BL. BŞK.TEM.
İMZA
04.01.2017RH



KURUL KARARI

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 08.02.2012 - 22
Karar Tarih ve No : 08.02.2012 - 386

Toplantı yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih (Eminönü) İlçesi, Çarkçılar Sokakta (258-259 adalar arasında) yer alan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.07.1995 gün ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Tarihi Yarımada Kentsel ve Tarihi Sit Alanı içerisinde kalan, Kurulumuzun 11.08.2011 gün ve 4728 sayılı kararı ile düzeltmelerle uygun bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı'nda Geleneksel Ticaret Alanı olarak işlevlendirilen, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 11.07.1969 gün ve 4894 sayılı kararı ile "tarihi ve mimari önemi bulunan ve korunması gerekli eski eser" olarak tanımlanan, aynı Kurulun 13.05.1972 gün ve 6439 sayılı kararında "korunması gerekli eski eserlerden" olduğu belirtilen, İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.07.2007 tarih ve 1609 sayılı kararı ile koruma grubu I olarak belirlenen Büyük Yeni Han ile İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma bölge Kurulu'nun 26.01.2005 gün ve 405 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.08.2007 gün ve 1662 sayılı kararı ile koruma grubu I olarak belirlenen Kürkcü Han'ın Çarkçılar Sokak cephesine bakan duvarlarına monte edilmiş olan güneşlik, klima ve tabelaların, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 665 sayılı ilke kararı doğrultusunda kaldırılması hususunda gereğinin yapılmasının istendiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Etüd ve Projeler Daire Başkanlığı, Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 25.06.2010 gün ve 3073671-2419 sayılı yazısı okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih (Eminönü) İlçesi, 259 Adada yer alan Büyük Yeni Han'a ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin istendiği Kurulumuzun 18.07.2007 tarih ve 1609 sayılı kararı ve 258 Adada yer alan Kürkcü Han'a ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin istendiği Kurulumuzun 01.08.2007 gün ve 1662 sayılı kararının geçerli olduğuna, 259 Adada yer alan Büyük Yeni Han ve 258 Adada yer alan Kürkcü Han'ın cephelerine monte edilmiş olan tente, tabela, kamera, ışıklandırma, klima, tesisat öğeleri ve dükkan önüne konulmuş malzemelerin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 665 sayılı ilke kararı ve Kurulumuzun 05.01.2011 gün ve 4336 sayılı kararı doğrultusunda kaldırılmasına, yapılan çalışmaların sonucuna ilişkin fotoğraflarla birlikte Kurulumuza bilgi verilmesine karar verildi.

BAŞKAN

Ahmet TANYOLAÇ

İMZA

ÜYE

Cem ERİŞ

İMZA

ÜYE

Kübra Cihangir ÇAMUR

İMZA

ÜYE

Ayşenur ALP KİRİŞÇİ

İST.B.Ş.BL.BŞK.TEM

İMZA

ASLI GİBİDİR

Günşel AYBAY

MÜDÜR

ÜYE

Mustafa ÖZER

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Oğuz CEYLAN

İMZA

ÜYE

Bekir EREN

İMZA

ÜYE

Şevket DÖNMEZ

İMZA

ÜYE

Talip TEMİZER

FATİH BL.BŞK.TEM.

İMZA

08.02.2012 MA



KURUL KARARI

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2007 - 116
Karar Tarih ve No : 01.08.2007 - 1662

Toplantı Yeri:
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eminönü İlçesi, Dayehatun Mahallesi, 258 ada da bulunan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.07.1995 gün ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel ve Tarihi Sit Alanında, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.01.2005 gün ve 399 sayılı kararı ile uygun bulunan Tarihi Yarımada (Eminönü – Fatih) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 26.01.2005 gün ve 403 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Eminönü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nda Geleneksel Ticaret Alanında ve 1. Derecede Koruma Bölgesinde, Korunması Gerekli Anıt Eser olarak taralı, Gayrimenkul eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 12.11.1977 gün ve 10126 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli olan Kürkçü Han'a ilişkin, Kürkçü Han'ı Güzelleştirme Derneği'nin 25.01.2007 tarihli başvurusu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İ.grup korunması gerekli eserlerden olan tarihi Kürkçü Han'ın genelinde özgün mimarisine aykırı uygulamalar olması ve bunların tespiti için daha önceki Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 16.01.1982 gün ve 13383 sayılı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İstanbul Bölge Kurulu'nun 02.11.1984 gün ve 942 sayılı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İstanbul Bölge Kurulu'nun 20.09.1985 gün ve 1640 sayılı, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.11.1997 gün ve 9063 sayılı, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.11.2000 gün ve 12410 sayılı, Kurulumuzun 11.05.2007 gün ve 1382 sayılı Kurul kararları ile analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin istenmiş olmasına rağmen gelmemiş olması nedeni ile basit onarım izni verilmeyeceğine, Han'ın genelinde gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgililerince alınmasına ve bütününe ait analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Fehmi KIZIL
İMZA

ASLİ GİBİDİR
Cemil CANDAS
MÜDÜR V.

BAŞKAN YARDIMCISI
Ahmet TANYOLAÇ
İMZA

ÜYE
Ahmet ERSEN
BULUNMADI

ÜYE
Nusret İlker ÇOLAK
BULUNMADI

ÜYE
Cem ERİŞ
İMZA

ÜYE
Feridun ÖZGÜMÜŞ
İMZA

ÜYE
Özlem GÜZEY
BULUNMADI

ÜYE
Murat TUNCAY
İST.B.BL.BŞK.TEM
İMZA

ÜYE
Mustafa KARASU
EMİNÖNÜ BL.BŞK.TEM.
İMZA

01.08.2007 A.S.