16.02.2026 İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylanmıştır.
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İLÇE

PİN: KUİP-341096148

FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
PLANIN İSMİ	İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, AYVANSARAY MAHALLESİ, 2662 ADA 9 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ K.A.U.İ.P. DEĞİŞİKLİĞİ	
	PAFTA NO: F21c-24b-3a	ÖLÇEK:1/1000
PLANLAMA EKİBİ	AD-SOYADI	İMZA
Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Mükelleflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 19. Maddesi Gereği Planlama Ekibi	Murat AYDIN (Şehir Plancısı)	
	Fendi OKAN (Sosyolog)	
	Mübeccel GÜNGÖR (Tarihçi)	
	Levent YONAR (Yüksek Sanat Tarihçisi)	
	~~Gönül GÜNARLI~~ (Arkeolog)	
	Merve TEVETOĞLU ŞENKAYA (Peyzaj Mimarı)	
	Elif HASILCIOĞULLARI SAKARYA (Mimar)	
	Özün KIRAYLAR AKGÜN (Restoratör Mimar)	
MÜDÜR	Sümeyye KOÇ (Yüksek Mimar)	

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2026 tarih ve 2026/1 sayılı ile uygun / tadilen uygun görülerek kabul edilen planlar.
Mehmet Murat ÇALIK
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Yasal Emre ERTEMEL
İstanbul Büyükşehir Belediyesi
İmar Komisyonu Başkanı

Fatih Belediye Meclisinin 05/06/2025 tarihinde 2025/73 Sayı ile kabul edilen kararının eki olan plandır.
T.C. Fatih Belediye Başkanlığı
M. Ergün TURAN
Belediye Başkanı

T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültürel ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü
16321 10.12.2025
ASLI GİBİDİR
M. Sami DEĞİRMENCİOĞLU
Müdür V.

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2025 tarih ve 2025/1115 sayılı ile aynen / tadilen onanan kararına eki olan plandır.
İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 05.01.2025 tarih 1205932 sayılı yazısı eki olan plandır.
Ferhat İNCE
İmar
Çağlar T. TAŞKINLARDI
Şehir Plancısı

KTB İSTANBUL 4 NUMARALI KULTUR VARLIKLARINI KORUMA BOLGE KURULU MUDURLUGU
Kayıt Sayısı: 3846988
20.11.2025 16:12:18 tarihinde Ayse Humeyra UYSAL teslim almıştır.

İSTANBUL-F21-c-24-b-3-a

İL : İSTANBUL

İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, AYVANSARAY MAHALLESİ, 2262 ADA 9 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ K.A.U.İ.P. DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND :

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KORUNMASI GEREKLİ, TESCİLLİ AHŞAP VE KAGİR SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILAR

PLAN NOTLARI :

1- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDEKİ ALAN, İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, AYVANSARAY MAHALLESİ, 2662 ADA 9 PARSELİ KAPSAMAKTADIR.

2- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDEKİ ALAN, KORUNMASI GEREKLİ, TESCİLLİ AHŞAP VE KAGİR SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILAR LEJANTINDA KONUT ALANLARIDIR.

3- AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MERİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİ VE İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİDİR

ONAY
İstanbul ilinde alınan fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1.000 ölçekli sayısal haritaları haritada incelendi ve onandı
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı
11.11.2025
Vedat YILDIZ
Harita Müdürü

1:1000

Proje Yöneticisi
Serap ÖZTÜRKMEN
Şehir Plancısı

KONTROL
İBB Harita Müdürlüğü
Hamza MUTLUCAN
Harita Mühendisi

Serap ÖZTÜRKMEN
Şehir Plancısı
Harita Mühendisi

Koordinatlar ve yatay kilometreler, ev tipi gösterimlerin TUTGA'ya bağlı 20010 epoğunda, GRS80 elipsoit ve Transverse Mercator (TM) izdüşümünü, dönüşümüyle; Eylül 2006 tarihinde çekilen nadir hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Gerçek yapılıştır (Kadastrojik Olmayabilir). Tüm ölçülerde ANA-CENT + MKS + KOTLUSES' Ortak Ölçeğidir.

21
01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25