İLÇE

PİN: KUİP-341079285

FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
PLANIN İSMİ	İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, AYVANSARAY MAHALLESİ, 1864 ADA 10, 18, 19 PARSELLERİN BİR KISMINA VE 81 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ K.A.U.İ.P. DEĞİŞİKLİĞİ	
	PAFTA NO: F21c-24b-3a	ÖLÇEK:1/1000
PLANLAMA EKİBİ	AD-SOYADI	İMZA
Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 19. Maddesi Gereği Planlama Ekibi	Murat AYDIN (Şehir Plancısı)	
	Fendi OKAN (Sosyolog)	
	Mübeccel GÜNGÖR (Tarihçi)	
	Levent YONAR (Yüksek Sanat Tarihçisi)	
	Gözde DİNARLI (Arkeolog)	
	Merve TEVETOĞLU ŞENKAYA (Peyzaj Mimarı)	
	Elif HASILCIOĞULLARI SAKARYA (Mimar)	
	Özün KIRAYLAR AKGÜN (Restoratör Mimar)	
MÜDÜR	Sümeyye KOÇ (Yüksek Mimar)	

[illegible] günle Büyükşehir Belediye Başkanının onanmıştır.
Nurullah ÇAN
Büyükşehir Belediye Başkan V.
Başkanı

Yasin Emre ERTEMEL
Şehir Plancısı
İmar Komisyonu Başkanı

Fatih Belediye Meclisinin
05.01./2026 tarihinde ve 2025/12 Sayılı ile kabul edilen kararının eki olan plandır.
R. Ergün TURAN
Belediye Başkanı

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin
12./01./2026 tarihinde ve 2026/1233 sayı ile aynen / tadilatlarla onaylanan kararı eki olan plandır.
Mehmet ŞAHİN
İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 16/06/2025 tarih 2025-9/461 sayılı yazısı eki paftadır.
Gözde Nur YILMAZ
Şehir Plancısı
Esma İNCE
Mimar

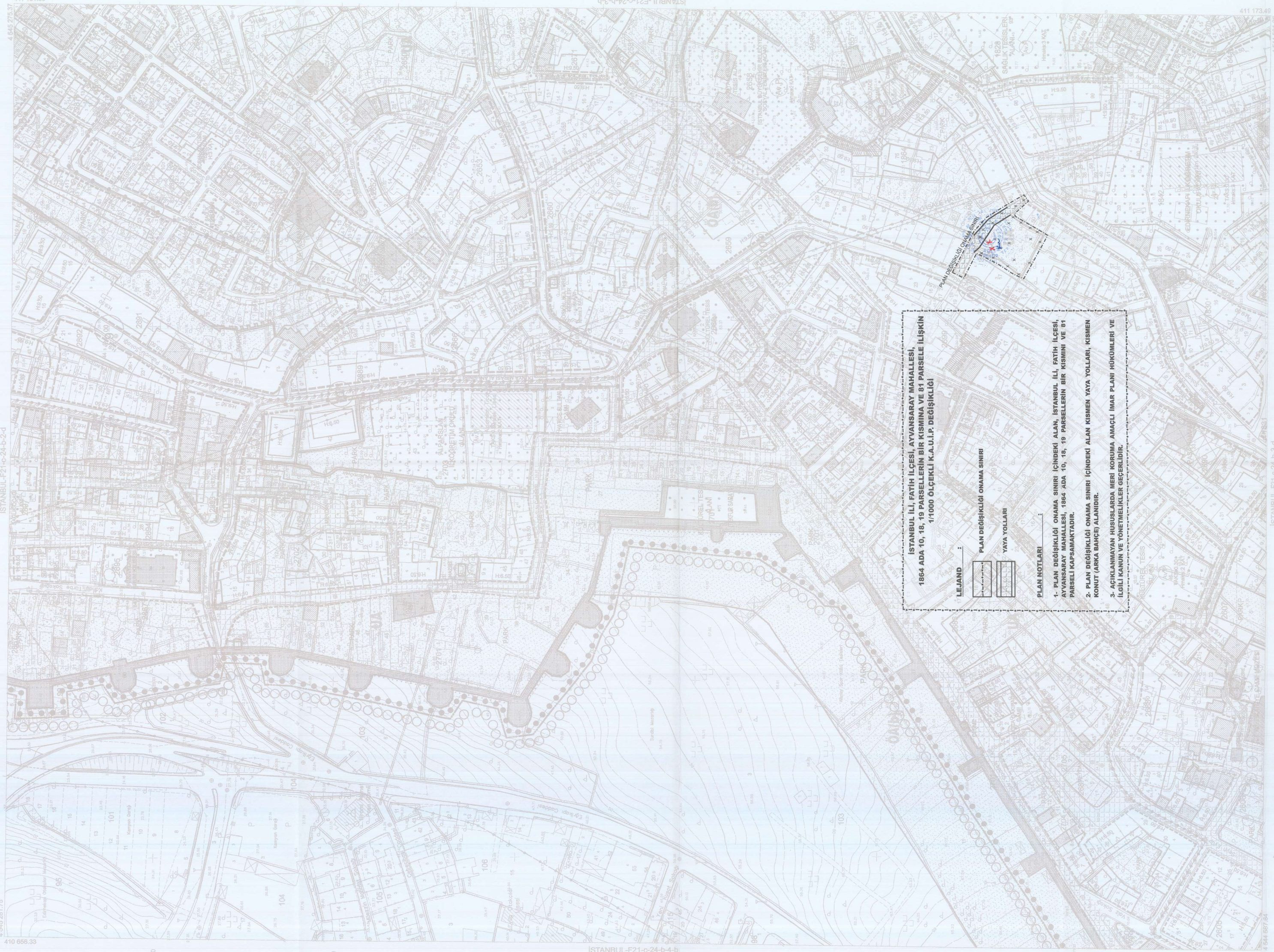
İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin
19./02./2026 tarihinde ve 2026/311 sayı ile aynen / tadilatlarla onaylanan kararı eki olan plandır.
Mahmut ŞAHİN
İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV. Numaralı Kültür Varlıkları Bölge Kurulu Müdürlüğü
Sayı: 15863 Tarih: 19.03.2026

KTB İSTANBUL 4 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
Kayıt Sayısı: 3650042
20.08.2025 13:27:01 tarihinde Ayşe Hümeyra UYSAL teslim almıştır

İSTANBUL-F21-c-24-b-3-a

İL : İSTANBUL


İSTANBUL-F21-c-24-b-3-a
İSTANBUL-F21-c-24-b-4-b
İSTANBUL-F21-c-24-b-3-d
İSTANBUL-F21-c-24-b-4-d
411 181.89
411 173.49
411 100
411 000
410 900
410 800
410 700
410 658.33
410 647.88
4 545 275.37
4 545 281.75
4 544 691.20
4 544 687.94
4 545 200
4 545 100
4 545 000
4 544 900
4 544 800
4 544 700
4 544 600
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, AYVANSARAY MAHALLESİ,
1864 ADA 10, 18, 19 PARSELLERİN BİR KISMINA VE 81 PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ K.A.U.İ.P. DEĞİŞİKLİĞİ
LEJAND :
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
YAYA YOLLARI
PLAN NOTLARI :
1- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDEKİ ALAN, İSTANBUL İLİ, FATİH İLÇESİ, AYVANSARAY MAHALLESİ, 1864 ADA 10, 18, 19 PARSELLERİN BİR KISMINA VE 81 PARSELİ KAPSAMAKTADIR.
2- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDEKİ ALAN KISMEN YAYA YOLLARI, KISMEN KONUT (ARKA BAHÇE) ALANIDIR.
3- AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MERİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİ VE İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİDİR.
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
PARK
YAYA YOLU
ÖZEL MÜLKİYET
TİCARİ ALAN
KONUT ALANI
ÖZEL OKUL ALANI
ÖZEL SAĞLIK ALANI
ÖZEL İDARE HİZMETLERİ ALANI
ÖZEL TİCARİ ALAN
ÖZEL ÜNİVERSİTE ALANI
ÖZEL ÜNİVERSİTE ALANI
ÖZEL İDARE HİZMETLERİ ALANI
ÖZEL İDARE HİZMETLERİ ALANI
ÖZEL İDARE HİZMETLERİ