

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :29.07.2026 – 825
Karar Tarih ve No :29.07.2026 – 17377

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Rüstempaşa Mahallesi, 394 ada, 66 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, Kentsel ve Tarihi Sıt Alanı sınırları içerisinde, meri 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında I. Derece Koruma Bölgesinde Geleneksel Ticaret Alanında kalan, 9, 90, 10, 11, 18, 49....67 parsellerde yer alan tescilli Leblebici Han dahilinde bulunan tescilli taşınmazın riskli yapı olarak belirlendiği, hazırlanan riskli yapı tespit raporu doğrultusunda taşınmazın riskli durumunun giderilmesine, nüfus ve eşyadan tahliye edilmesine ve güvenlik önlemlerine yönelik gerçekleştirilmesi gereken uygulamalar hakkındaki Kurul kararının iletilmesinin talep edildiği Fatih Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.06.2026 tarih ve 7217/13765 sayılı yazısı ve eki, 28.07.2026 tarih ve 4415360 kayıt sayılı uzman raporu okundu, 34.20.2301 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görülmeler sonucunda;

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Rüstempaşa Mahallesi, 394 ada, 66 parselde yer alan taşınmaza ilişkin can, mal ve çevre güvenliği açısından tüm önlemlerin ilgilisi ve ilgili Belediyesince alınmasına, 9, 90, 10, 11, 18, 49....67 parsellerde kalan Leblebici Han'ın koruma grubunun 1 (bir) olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine koruma grubu şerhinin işlenmesine, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.09.2012 tarih ve 860 sayılı kararı gereği Leblebici Han'a ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
İMZA

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
İMZA

ÜYE
Uğur İNAN
FATİH BEL.BŞK.TEM.
İMZA



ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
M. Mustafa TURAL
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Enes Serdar YALTIR
İST.B.Ş.BEL.BŞK.TEM.
İMZA