



T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu: 658 Ada, 11-12 Parsel hk.

29.04.2024

**RAPOR**

Fatih İlçesi, Molla Hüsrev Mahallesi, Taş Tekneler Sokağı, 658 Ada, 11-12 Parsel, sayılı yerde olan yapı yerinde Zemin Katlı olduğu anlaşılan taşınmaz gözle tetkik edilmiştir.

**Tetkik neticesinde;**

Taşınmazın duvarlarında derin ve diyagonal çatlakların oluştuğu, yapıda zamanın verdiği yıpranmayla ve doğal koşullarla yapının dış cephe duvarlarında parça kopmaları ve ayrılmaların meydana geldiği, yapının bu haliyle tehlike arz ettiği tespit edilmiştir. Umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

**Bu durumda;**

Mevcut binada, oluşabilecek parça düşmelerine ve ani çökmelere karşı can ve mal emniyeti açısından gerekli güvenlik tedbirlerin alınması ve risk durumunun izalesi için İmar Kanunu'nun 39. Maddesi gereği ilgililerine 10 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının %20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaatiyle iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

H.TEKİN

Teknik Eleman

İ.O.AKGÜN

Teknik Eleman