



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : E-27443513-622.03-4372/21653
Konu : 394 Ada 66 Parsel ve Leblebici
Han

18.08.2026

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 29.07.2026 tarih ve 17377 sayılı İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı.

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Rüstempaşa Mahallesi, 394 ada, 66 parsel Leblebici Han'da yer alan tescilli taşınmaza ilişkin ilgi kararda: "...394 ada, 66 parselde yer alan taşınmaza ilişkin can, mal ve çevre güvenliği açısından tüm önlemlerin ilgilisi ve ilgili Belediyesince alınmasına, 9, 90, 10, 11, 18, 49...67 parsellerde kalan Leblebici Han'ın koruma grubunun 1 (bir) olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine koruma grubu şerhinin işlenmesine, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.09.2012 tarih ve 860 sayılı kararı gereği Leblebici Han'a ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine..." denilmektedir.

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 61. Maddesinde "...Kamu kurum ve kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişiler, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının kararlarına uymak zorundadır." denilmektedir.

Söz konusu **394 ada 66 parsel** Leblebici Han'da bulunan taşınmaza ilişkin ilgi karar yazımız ekinde tarafınıza iletilmekte olup karar gereği can ve mal önlemlerinin ilgililerince tebliğ tarihinden itibaren 30 günlük süre içerisinde alınmasına, bahse konu işlemlerin belirtilen süre içerisinde ilgililerince yerine getirilmemesi halinde meri imar kanununu hükümleri gereğince Başkanlığımızca yapılarak masrafın %20 fazlası ile tahsiline gidileceği hususundan ilgililerince bilgi alınması ve bahse konu işlemlerin belirtilen süre hitamında ilgililerince yerine getirilmemesi durumunda sürecin takibi ve ilgi yazı gereği işlemlerin Fen İşleri Müdürlüğümüzce yerine getirilmesine, taşınmazdaki bazı maliklerin ikamet bilgilerine ulaşılamadığından ilgi yazının bir suretinin 7201 sayılı Tebligat Kanunu gereği Başkanlığımız internet sayfasında tebliğ hükmüne uygun olarak 30 gün süre ile ilan edilmesinin, Zabıta Müdürlüğümüzce işbu yazımız ve eklerinin mahallen tebliğ edilmesine, **394 ada 7, 8, 9, 10, 11, 18, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 90** parsellerin ise 12.09.2012 tarih ve 860 sayılı kararı gereğince Leblebici Han'a ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerini hazırlatarak Koruma Kuruluna iletilmesi hususlarında gereğini arz/rica ederim.

Halil Hamdi COŞKUN
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 354417E4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/fatih-belediyesi-ebys>

Adres: Akşemsettin Mah. Adnan Menderes Vatan Bul. No:54

Posta Kodu: 34096 Fatih / İSTANBUL

Telefon No: (0212) 453 14 53 Fax No:

Kep Adresi: fatihbelediyesi@hs01.kep.tr

Web: <https://www.fatih.bel.tr>

Bilgi için: Yağmur ÇAKMAK
Arkeolog



Ek :İlgi karar

Dağıtım :

Gereği :

Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığına
Basın Yayın ve Halkla İlişk. Müdürlüğüne

Fen İşleri Müdürlüğüne

Zabıta Müdürlüğüne

Sayın TURGUT AYDIN

Sayın ZEHRA AYDIN

Sayın DİRÜHİ ANİ UĞUR

Sayın İSAK HALYO

Sayın EDİZ HALYO

Sayın İZZET HALYO

Sayın FİKRET KULAKSIZOĞLU

Sayın ARZU GÖLDAŞ

Sayın ŞAHİN ZIRHLI

Sayın UĞUR ZIRHLI

Sayın SELDA TUNÇER

Sayın NİHAT TUNÇER

Sayın BURAK TUNÇER

Sayın AYŞENUR TUNÇER

Sayın ZEHRA ALTAN

Sayın HAKKI TALAY

Sayın ÖMER ERTAN

Sayın BALCI İBRAHİM B

Sayın MAHMUT RİFAT AKAR

Sayın AZİZ DOĞAN

Sayın MEHTAP DEMİR

Sayın MURAT DOĞAN

Sayın HANİFE DOĞAN

Sayın MİHRİŞAH VALİDE SULTAN VAKFI

Sayın AHMET EMRE PEKÇAY

Sayın BÜŞRA PEKÇAY

Sayın ELİF PEKÇAY

Sayın SEVİL PEKÇAY

Sayın NİŞAN BUDULOĞLU

Sayın İSMAİL VOLKAN TEMİZ

Sayın İBRAHİM KIZILYAR

Sayın EMİNE PERVİN YÖNTER

Sayın HATİCE ÜLKER SUSMUŞ

Sayın RABİA NERİN ARISAL

Sayın FATMA IŞIK BİLKUR

Sayın FELEK MUSTAFA EVREN

Bilgi :

İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 354417E4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/fatih-belediyesi-ebys>

Adres: Akşemsettin Mah. Adnan Menderes Vatan Bul. No:54

Bilgi için: Yağmur ÇAKMAK

Posta Kodu: 34096 Fatih / İSTANBUL

Arkeolog

Telefon No: (0212) 453 14 53 Fax No:

Kep Adresi: fatihbelediyesi@hs01.kep.tr

Web: <https://www.fatih.bel.tr>



Sayın FELEK İBRAHİM EVREN
Sayın SABİTE HATİCE FELEK
Sayın ALİ NACİ DEMİR GÜZEKİN
Sayın OSMAN HALUK EVREN
Sayın MUSTAFA ZEKİ Kızı AYŞE
Sayın LAMİA BALCIOĞLU
Sayın HATİCE BETÜL KÜÇÜKÖZEN
Sayın AYŞE BERRİN BALCIOĞLU
Sayın ASLIHAN HURİ ORMAN
BALIKLI RUM HASTANESİ VAKFI

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 354417E4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/fatih-belediyesi-ebys>

Adres: Akşemsettin Mah. Adnan Menderes Vatan Bul. No:54

Bilgi için: Yağmur ÇAKMAK

Posta Kodu: 34096 Fatih / İSTANBUL

Arkeolog

Telefon No: (0212) 453 14 53 Fax No:

Kep Adresi: fatihbelediyesi@hs01.kep.tr

Web: <https://www.fatih.bel.tr>

