

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 29.04.2026 – 811
Karar Tarih ve No : 29.04.2026 – 16955

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Mercan Mahallesi, Nasuhiye Han bünyesinde, 339 ada, 277, 279 parsellerde yer alan, özel ve vakıf mülkiyetine ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanı sınırı içerisinde kalan, mer'î Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 1. Derece Koruma Bölgesinde, Geleneksel Ticaret Alanları fonksiyonunda kalan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli taşınmazlara ilişkin; şikâyet üzerine yerinde yapılan incelemede 277 parselin geçiş yolu olarak kullanılan kısmında tente imalatının yapıldığı, 279 parselde ise çatı seviyesinde derme çatma malzemeler kullanılarak mahal teşkil edildiğinin tespit edildiği, parsellerin işgalli olması sebebiyle mühürlenemediği, tespit fotoğrafının iletilerek yapılacak işlemlere esas kurul kararının iletilmesi talep edilen Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 06.03.2026 tarih ve 1209/6453 sayılı yazısı ve eki, 24.04.2026 tarih ve 4206226 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.200.1689 ve 34.20.1914 arşiv numaralı işlem dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Mercan Mahallesi, Nasuhiye Han bünyesinde bulunan, 339 ada, 277 ve 279 parsellerdeki taşınmazlarda Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 06.03.2026 tarih ve 1209/6453 sayılı yazısında belirtilen izinsiz uygulamaları gerçekleştirenler hakkında 2863 sayılı Yasa'nın 65. maddesi uyarınca suç duyurusunda bulunulmasına, izinsiz uygulamaların (277 parselde tente imalatı, 279 parselde çatı seviyesinde oluşturulan mekan) ilgili Belediyesince ivedilikle kaldırılmasına, Nasuhiye Han bütününe yönelik rölöve ve restitüsyon projesinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
İMZA

ASLI GİBİDİR
Abdullah SAAT
Müdür V.

BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
İMZA

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
İMZA

ÜYE
M. Mustafa TURAL
BULUNMADI

ÜYE
Enes Serdar YALTIR
İst. Büyükşehir Bel. Bşk. Tems.
İMZA

ÜYE
Uğur İNAN
Fatih Bel. Bşk. Tems.
İMZA

ÜYE
Merve FİDAN
İst. Vak.İ. Böl. Müd.
İMZA