

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 05.11.2025 – 782
Karar Tarih ve No : 05.11.2025 – 16122

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Topkapı Mahallesi, 2112 ada, 79 parsel üzerinde yer alan, özel mülkiyete ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, mer-i Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında Park Alanı lejantı ile taralı olan, tescil kaydı bulunmayan taşınmaza ilişkin; yapılan yerinde inceleme neticesinde yapının taşıyıcı niteliğindeki kagir duvarlarında yapısal çatlakların olduğu, yapı genelinde yer yer tahribatlar ve deformasyonların olduğu, dış cephesinde kısmen sıva kopmaları ve ayrılmalarının meydana geldiği, mahzurlu olan bu yapının mevcut durumunun çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiğine ilişkin raporun düzenlenerek söz konusu yapının tescili olup olmadığı konusunda tereddüt hâsıl olduğu ve taşınmazın tesciline ilişkin konunun Kurul gündeminde değerlendirilmesi hususları talep edilen Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 23.10.2025 tarih ve 6380/29614 sayılı yazısı, konuya ilişkin hazırlanan 03.11.2025 tarih ve 3807478 sayılı uzman raporu okundu, 34.Y2.20.6827 numaralı arşiv dosyası ve tüm ekler incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Topkapı Mahallesi, 2112 ada, 79 parseldeki yapının tescil işlemlerinin İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce başlatılmasına, taşınmaz ve çevresinde gerekli can ve mal güvenliği önlemlerinin ilgilisi ve Belediyesince alınmasına karar verildi.

BAŞKAN
Şevket DÖNMEZ
BULUNMADI


ASLI GİBİDİR
Dr. Safa AVCIOĞLU
Müdür V

BAŞKAN YARDIMCISI
Talha Bilal SARI
İMZA

ÜYE
M. Cemalettin SATOĞLU
İMZA

ÜYE
Mustafa KAYA
İMZA

ÜYE
Burak Muhammet GÖKLER
İMZA

ÜYE
Kevser ÇELTİK ŞAHLAN
İMZA

ÜYE
M. Mustafa TURAL
İMZA

ÜYE
Serap ŞAHİN
İst. Büyükşehir Bel. Bşk. Tems.
İMZA

ÜYE
Uğur İNAN
Fatih Bel. Bşk. Tems.
İMZA