T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : E-57834978-165.02.02-9137128
Konu : İstanbul İli, Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 2662 ada 26 parsel (e: 5-6) hk. (34.20.5319) (4631138-4631135-4631091 sayılı CİMER başvuruları)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) İlgilis'nin 08.10.2026 tarihli başvurusu.
b) İlgilisi'nin 22.10.2026 tarihli başvurusu.
c) Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (Cimer)'nin 30.10.2026 tarihli ve sayılı yazısı.
ç) Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (Cimer)'nin 30.10.2026 tarihli ve sayılı yazısı.
d) Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (Cimer)'nin 30.10.2026 tarihli ve sayılı yazısı.

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 2662 ada, 26 parselde (e: 5 ve 6 ) daha önce var olduğu ifade edilen ahşap yapının korunması gerekli külrür varlığı niteliği taşıdığı ancak yapının yerinde olmadığı, yeni alınan ruhsat doğrultusunda parselde inşaat faliyetinin yürütüldüğü, tescil niteliği taşıyan yapının günümüze gelmesede değerlendirilmesinin ve gerekirse inşaatın geçici olarak durdurulmasının talep edildiği ilgi (a) ve ilgi (b) başvurular ile ilgi (c), (ç) ve (d) CİMER başvuruları incelenmiştir.

Söz konusu parsele ilişkin Müdürlük işlem dosyasında yapılan incelemede; parselin İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Tarihi Yarımada Kentsel ve Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer aldığı, stanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.07.2012 gün ve 788 sayılı kararı ile uygun bulunan, 1/1000 ölçekli Tarihi Yarımada Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nda konut alanında kaldığı görülmüş olup, söz konusu parselin tesciline ilişkin alınmış herhangi bir Kurul kararı bulunmamaktadır.

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 2662 ada, 26 parselde (e:5 ve 6) var olduğu ifade edilen ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığı düşünülen yapının ne zaman ve ne şekilde yıkıldığı, varsa eski fotoğrafları ve ilgi başvurularda ifade edilen yeni yapı inşaatına ilişkin ruhsat, yapı izni, varsa onaylı projesi vb. tüm bilgi ve belgelerin Müdürlüğümüzce yürütülecek işlemlere esas olmak üzere iletilmesi hususunda;

Gereğini ve bilgilerinizi arz/rica ederim.

Abdullah SAAT

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 98552029-6C1B-4A68-BCFE-5698B1E2DE5B Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

-
Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için:Zeynep UÇAR ÖZKURT
Müze Araştırmacısı

Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:
Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (CİMER)ne
Fatih Belediye Başkanlığına

Bilgi:
Sayın İlgili

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 98552029-6C1B-4A68-BCFE-5698B1E2DE5B Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

-
Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul
istanbulkurul4@kultur.gov.tr
KEP:istanbul4kurul@hs01.kep.tr
Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için:Zeynep UÇAR ÖZKURT
Müze Araştırmacısı